

DESCRIZIONE

Appartamento ubicato al piano primo, con sviluppi al piano terzo e all'interrato, composto da: ingresso finestrato, salone, soggiorno, tre salette, camera, studio, due bagni. Ala di servizio con cucina, due vani, tre servizi igienici e terrazzino

MATRICOLA IMMOBILE	2025/02
LOCALIZZAZIONE	Via Guglielmo Oberdan, 16 - Bologna
DESTINAZIONE	Appartamento + Garage
DISPONIBILITA'	Si
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	21,5 vani
STATO MANUTENTIVO	Normale
PIANO	Interrato-Primo-Terzo
SCALA/INTERNO	/
DATI CATASTALI	Foglio 188, Mappale 267, Sub 11 – 16
CLASSE ENERGETICA (KWh/m2)	F
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	SI
PREZZO BASE D'ASTA	€ 1.267.600,00

VISITE con prenotazione OBBLIGATORIA nei seguenti giorni e orari:

22 e 23/04/2025	ORE: 10-13	PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA DA EFFETTUARSI A MEZZO MAIL ALL'INDIRIZZO
29 e 30/04/2025	ORE: 10-13	apat.infoasteimmobiliari@unibo.it
06 e 07/05/2025	ORE: 10-13	TASSATIVAMENTE ENTRO LE ORE 12:00 DI 4 GIORNI PRECEDENTI A QUELLO PREVISTO PER LA VISITA INDICANDO NOME, COGNOME, ORARIO E NUMERO TELEFONICO
13 e 14/05/2025	ORE: 10-13	
20 e 21/05/2025	ORE: 10-13	

PRINCIPALI DISTANZE

0 km



0 km



100 mt



1,4 km



200 m



10 km

FOTO IDENTIFICATIVE BENE e PLANIMETRIA